

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete

163-26/2015.

## JEGYZŐKÖNYV

Sármellék Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**2015. április 16. napján megtartott  
rendkívüli nyílt együttes testületi üléséről**

### Határozatok:

Sorszám	Kód

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Sármellék Község Önkormányzat Képviselő-testületének és Zalavár Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2015. április 16.** napján 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt együttes üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozó terme (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 324.)

**Jelen vannak:**

**Sármellék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részéről:**

Horváth Tibor polgármester  
Bódai Tibor alpolgármester  
Kelemen Tamásné képviselő  
Király Gyula képviselő  
Németh Csaba képviselő  
Tamás Péter képviselő

**Zalavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részéről:**

Horváth Ildikó polgármester  
Hajas Balázs alpolgármester  
Józsa Balázs István képviselő  
Lucz József képviselő  
Tóth László képviselő

**Bejelentéssel távol:** Rácz Lajos sármelléki képviselő

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** Hetesi Krisztina jegyző

(Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal)

Dr. Bangó Tamás kirendeltség vezető

(Alsópáhoki Közös Önkormányzati Hivatal)

**Horváth Tibor polgármester** köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, 7 képviselőből 6 fő jelen van.

**Horváth Ildikó polgármester** köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Zalavár Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes az 5 képviselőből 5 fő jelen van.

A Képviselő-testületek levezető elnökek egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül Horváth Tibort, Sármellék község polgármesterét választották.

Horváth Tibor polgármester javaslatot tett a napirendre.

Sármellék Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással,

Zalavár Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással, a napirendről szóló javaslatot egyhangúlag jóváhagyta:

## Napirend:

1./ Repülőtérrel kapcsolatos ügyek  
(Szóbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

## Napirend tárgyalása:

### 1./ Repülőtérrel kapcsolatos ügyek

(Szóbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

**Horváth Tibor polgármester:** A felszámolóval történt szerződés aláírása után kicsit lelassultak az események. A repülőtér külső területének új bérlője még decemberben kérte a nagy hangár és régi irányító épület értékbecslésének elkészíttetését, mert szeretne volna megvásárolni ezeket az ingatlanokat. Az értékbecslések elkészültek. Most viszont úgy érzem, hogy a vásárlási szándék háttérbe került. Az értékbecslés elkészítése nem volt egyszerű. Értékbecslés készült a nagy hangárra, az irányító toronyra, a 05/12 hrsz-ú ingatlanon a 6 db hangárra. Az értékbecslésben szereplő árakat közöltük a bérlővel. Szintén készült értékbecslés a 0135 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. Ezt az ingatlant egy zalakomári lakos szeretné megvásárolni, vagy bérbe venni, és a területen állatsimogatót szeretne kialakítani.

Azt kell eldönteni, hogy akarjuk-e értékesíteni ezt a területet, vagy esetleg mi hasznosítjuk, valamilyen fejlesztést is lehetne idehozni.

A repülőtérre vonatkozóan nincs rendezési terv. Mi azon vagyunk, hogy a jelen bérlő készítse el.

Ipari parkra vonatkozóan ez évben lesznek fejlesztési lehetőségek, lesznek pályázatok. Az ipari park címmel a repülőtér rendelkezik.

A repülőtér kármentesítése pályázat a befejezéséhez közeledik. A terület karbantartása és a monitoringozás a két önkormányzat feladata lesz.

**Bócai Tibor alpolgármester:** Javaslom, hogy a munkák befejezése előtt az égenföldieket hívjuk össze egy fórumra, ahol a kivitelező elmondhatja, hogy milyen munkákat végeztek, és a lakásokban a víz a repülőtéri munkákkal összefüggő-e.

**Horváth Ildikó polgármester:** Egy bejárást is lehetne tartani a két falu lakói részére.

**Horváth Tibor polgármester:** Elvileg nem tud átfolyni a víz. A vasútvonal egy részét vissza fogják építeni. Több tárgyalás is volt. Beszéljünk az erdőgazdálkodásról is.

**Horváth Ildikó polgármester:** Az ügyiratokat elővettem, szerintem fel lett mondva a szerződés.

**Horváth Tibor polgármester:** Az a levél, amiben felmondtuk a szerződést vagy nem küldtük el, vagy nem vették át, mi pedig nem léptünk tovább.

Nem vagyunk kötelesek a repülőtér területén erdőt telepíteni, lehet Zalavár, vagy Sármellék területén is.

**Lucz József képviselő:** Véleményem szerint az erdészt is újra fel kellene szólítani.

**Horváth Ildikó polgármester:** A bérleti szerződéssel a vételi jogot a bérlő nem kapta meg.

**Horváth Tibor polgármester:** Ha a vételi jogra írunk ki pályázatot, értébecslés is kell. Az nem biztos, hogy nekünk jó lenne.

**Horváth Ildikó polgármester:** Érkezett egy kérelem 7 zalavári gazda részéről. Egy a repülőtér területén bérbe adott terület újra felosztását, és bérbevételét kéri.

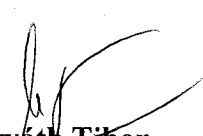
**Horváth Tibor polgármester:** Az új bérlő képviselője kijelentette, hogy az új bérleti szerződéseket már ők kötik meg. Felvetődött az is, mivel közös terület, a sármelléki gazdáknak is kellene szólni.

**Józsa Balázs képviselő:** Beszéltem a bérlővel, a területnek aranykorona értéke nincs, mivel repülőtér. Hajlandó lenne magasabb bérleti díjat fizetni.

**Horváth Tibor polgármester:** Elkészült a szakértői vélemény a repülőtéri perben. A szakértő 3.800.000.- Ft + ÁFA összegben állapította meg a bérleti díjat. Az ÁFA összegével nem számolhatunk. A másik perrel kapcsolatban az ügyvéd úr azt írta, hogy a büntetőfeljelentést már meg lehet tenni, van bizonyíték.

A zalavári polgármester asszony javasolta, hogy a téli fűtéshez a fát a repülőtéren az önkormányzatok szedjék össze.

Több napirendi pont nem volt, a polgármesterek megköszönték a megjelenést és az együttes ülést 19 óra 15 perckor berekesztették.

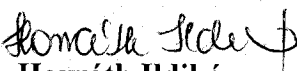
  
**Horváth Tibor**  
Sármellék község polgármestere

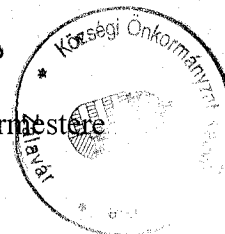


  
**Hetesi Krisztina**

jegyző  
Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal

**Kmft.**

  
**Horváth Ildikó**  
Zalavár község polgármestere



  
**Dr. Bangó Tamás**

kirendeltség vezető  
Alsópáhoki Közös Önkormányzati Hivatal

Sármellék Község Polgármesterétől  
Zalavár Község Polgármesterétől

## MEGHIVÓ

Sármellék, Zalavár Önkormányzatok Képviselőtestületei rendkívüli nyílt együttes ülését  
**2014. április 16-án (csütörtök) 17.00 órára összehívjuk.**

**Az ülés helye:** Községháza tanácskozó terme (8391 Sármellék, Dózsa Gy. u. 324.)

### Napirendi javaslat:


1./ Repülőtérrel kapcsolatos ügyek  
(Szóbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Horváth Tibor polgármester

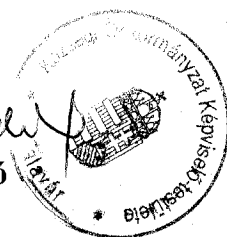
Ülésünkre tisztelettel meghívjuk és kérjük szíves megjelenését.

Sármellék, 2015. április 9.

  
Horváth Tibor  
polgármester  
Sármellék


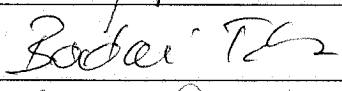
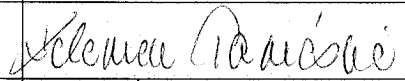
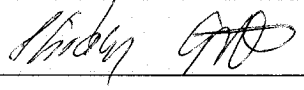
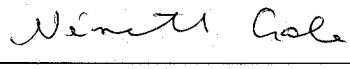
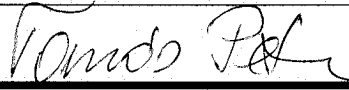
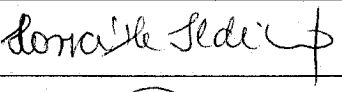
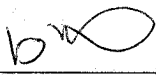
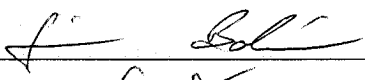
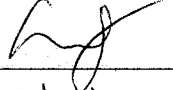
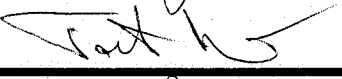
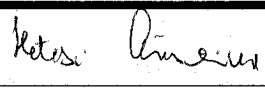


  
Horváth Ildikó  
polgármester  
Zalavár



## JELENLÉTI ÍV

Készült 2015. április 16. napján Sármellék és Zalavár Községek Önkormányzatai Képviselő-testületeinek rendkívüli nyílt együttes ülésén.

NÉV	KÉPVISELT SZERV	ALÁÍRÁS
Horváth Tibor	Sármellék Község polgármestere	
Bódai Tibor	Sármellék Község alpolgármestere	
Kelemen Tamásné	Sármellék Község Önkormányzata	
Király Gyula	Sármellék Község Önkormányzata	
Németh Csaba	Sármellék Község Önkormányzata	
Rác Lajos	Sármellék Község Önkormányzata	
Tamás Péter	Sármellék Község Önkormányzata	
Horváth Ildikó	Zalavár Község polgármestere	
Hajas Balázs	Zalavár Község alpolgármestere	
Józsa Balázs	Zalavár Község Önkormányzata	
Lucz József	Zalavár Község Önkormányzata	
Tóth László	Zalavár Község Önkormányzata	
Hetesi Krisztina	Sármelléki Közös Önkormányzati Hivatal jegyző	
Dr. BANGÓ TAMÁS	Alsópáhoki Közös Önk.-Hiv. kirendeltség vezető	