

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. október 28-án 17:00 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza Tárgyaló (Zalavár, Dózsa utca 1.).

**Jelen vannak:** Lucz József polgármester  
Tóth László alpolgármester  
Kurucz Dávid képviselő

**Távol vannak:** Hajas Balázs képviselő  
Plótár László képviselő

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** dr. Bangó Tamás jegyző  
Pál Adrienn kirendeltségvezető

**Lucz József polgármester:**

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 3 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Igazoltan van távol Hajas Balázs és Plótár László képviselő. A képviselő-testület ülését 17:00 órakor megnyitotta. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tóth László alpolgármestert javasolta kijelölni.

*A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőre tett javaslatot 3 igen egyhangú szavazattal elfogadta.*

**Lucz József polgármester** ezt követően a napirendi javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé. A rendkívüli ülés összehívását jogszabályi előírás indokolta, amely szerint a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának hatáskörét a képviselő-testület 2021. október 31-ig ruházhatja át a polgármesterre. Ebben az esetben az SZMSZ-t módosítani szükséges.

A napirenddel kapcsolatban javaslat, észrevétel nem érkezett, ezek után Lucz József polgármester szavazásra tette fel a napirendet.

*A képviselő-testület 3 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi napirendet.*

### N A P I R E N D:

**1./ A szervezeti és működési szabályzatról szóló 20/2014. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő:** Lucz József polgármester

## NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

### **1./ A szervezeti és működési szabályzatról szóló 20/2014. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő:** Lucz József polgármester

*(Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Lucz József polgármester:** A Zala Megyei Kormányhivatal felhívta valamennyi önkormányzat figyelmét arra, hogy a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletekben meghatározott településkép-érvényesítési eszközök alkalmazására jogszabályváltozás miatt jelenleg a képviselő-testület jogosult. Ez a jogkör korábban a polgármestert illette meg. A képviselő-testület 2021. október 31-ig dönthet arról, hogy a hatáskört átruházza a polgármesterre vagy megtartja magának. Előbbi esetben az SZMSZ-t kell módosítani, és a polgármesterre átruházott hatásköröket kibővíteni a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásával. Ha a képviselő-testület megtartja a hatáskört, a településképi rendeletet kell módosítani, ehhez teljes véleményezési eljárás lefolytatása szükséges.

Mivel a településképi eljárásokban a települési főépítész szakmai véleménye, javaslata alapján dönt a képviselő-testület vagy a polgármester, mindenképpen indokolt a polgármesterre átruházni a hatáskört. Így gyorsabbak lehetnek az eljárások, mert nem függnék a képviselő-testület összehívásától. További megfontolandó indok, hogy a kötelező véleményezési eljárás sok idővel és költséggel jár.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, ezek hiányában Lucz József polgármester szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet.

*A képviselő-testület 3 igen egyhangú szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:*

### **Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete**

#### **a szervezeti és működési szabályzatról szóló 20/2014. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet elfogadott, aláírt és kihirdetett szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Lucz József polgármester:** Megállapítom, hogy a képviselő-testület az önkormányzati rendeletet elfogadta. A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Felkérem a jegyzőt, hogy az önkormányzati rendelet kihirdetéséről gondoskodjon.

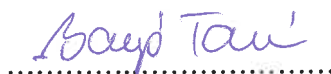
A képviselő-testületi ülés napirendjével kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem merült fel.

**Lucz József polgármester** megköszönte a részvételt, és a képviselő-testület rendkívüli ülését 17.20 órakor bezárta.

k.m.f



**Lucz József**  
polgármester



**dr. Bangó Tamás**  
jegyző

Legyzőkönyv hitelesítő:



**Tóth László**  
alpolgármester



# ZALAVÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

📍 8392 Zalavár, Dózsa György utca 1.

☎ Telefon: 83/354-001 ✉ E-mail: hivatal@zalavar.hu

📁 KRID: 640006777 🌐 <https://zalavar.hu>

---

## MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján, és Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2014. (XII. 2.) önkormányzati rendeletének 9. § (5) bekezdése alapján a képviselő-testület rendkívüli ülését

2021. október 28-án (csütörtök) 17:00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Községháza Tárgyaló (Zalavár, Dózsa György utca 1.)

### NAPIREND:

1./ A szervezeti és működési szabályzatról szóló 20/2014. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Lucz József polgármester

Az ülésre ezúton tisztelettel meghívom, kérem, hogy megjelenésével és részvételével a képviselő-testület munkáját segíteni szíveskedjen.

Zalavár, 2021. október 27.

  
Lucz József  
polgármester




## JELLENLÉTI ÍV

Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2021. október 28-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Név

Aláírás

Lucz József polgármester

  
.....

Tóth László alpolgármester

  
.....

Hajas Balázs képviselő

.....

Kurucz Dávid képviselő


  
.....

Plótár László képviselő

.....

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Bangó Tamás  
jegyző

  
.....

Pál Adrienn  
kirendeltségvezető

  
.....

**1.** sz. napirend

## ELŐTERJESZTÉS

ZALAVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2021. október 28-ai rendkívüli ülésére

Tárgy:

A szervezeti és működési szabályzatról szóló 20/2014. (XII. 2.) önkormányzati rendelet  
módosítása

Előterjesztő:



.....  
**Lucz József**  
polgármester

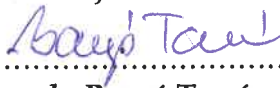


Törvényességi ellenjegyzés:



.....  
**dr. Bangó Tamás**  
jegyző

Az előterjesztést készítette:



.....  
**dr. Bangó Tamás**  
jegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Zala Megyei Kormányhivatal felhívta valamennyi önkormányzat figyelmét arra, hogy a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletekben meghatározott településkép-érvényesítési eszközök alkalmazására jogszabályváltozás miatt jelenleg a képviselő-testület jogosult. A településképi rendeletek elfogadása idején (2017 év vége) a törvény még a polgármestert jelölte meg a feladatok ellátására, ezért az önkormányzati rendeletek így készültek el. A képviselő-testület 2021. október 31-ig dönthet arról, hogy a hatáskört átruházza a polgármesterre vagy megtartja magának. Előbbi esetben az SZMSZ-t kell módosítani, és a polgármesterre átruházott hatásköröket kibővíteni a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásával. Ha a képviselő-testület megtartja a hatáskört, a településképi rendeletet kell módosítani, ehhez teljes véleményezési eljárás lefolytatása szükséges.

A településképi eljárásokban a települési főépítész szakmai véleménye, javaslata alapján dönt a képviselő-testület vagy a polgármester. Mindenképpen indokolt a polgármesterre átruházni a hatáskört, az eljárás így gyorsabb, nem függ a képviselő-testület összehívásától. További megfontolandó indok, hogy a kötelező véleményezési eljárás sok idővel és költséggel jár.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az előterjesztés Mellékletét képező rendeletervezetet elfogadni szíveskedjen.

Zalavár, 2021. október 27.

Lucz József  
polgármester

**RENDELETTERVEZET**

**Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (...) önkormányzati rendelete  
a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2014. (XII. 2.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Zalavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2014. (XII. 2.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2014 (XII.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.



1. A szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2014 (XII.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat a következő 10. sorral egészül ki:

”

<b>10</b>	Településkép-érvényesítési eszközök alkalmazása
-----------	---

”

## Általános indokolás

A településkép védelméről szóló 2016. évi CLXXXIX. törvény módosulása során a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazása a képviselő-testület hatáskörébe került. A képviselő-testület a hatáskört átruházhatja a polgármesterre, amelyet az egyszerűbb és gyorsabb ügyintézés igénye is indokol. A hatáskör átruházásához módosítani kell a szervezeti és működési szabályzatot, annak 2. mellékletében megjelölt, a polgármesterre átruházott hatáskörök felsorolását ki kell egészíteni a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásával.

## Részletes indokolás

### **A 2. §-hoz**

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

### **Az 1. melléklethez**

A képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatásköröket tartalmazó táblázat egészült ki a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának átruházott hatáskörével.

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

<b>Rendelet-tervezet címe:</b>	A szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2014. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról			
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
<b>Társadalmi, gazdasági hatás</b>	<b>Költségvetési hatás</b>	<b>Környezeti, egészségügyi következmények</b>	<b>Adminisztratív terheket befolyásoló hatás</b>	<b>Egyéb hatás</b>
Nincs	Nincs	Nincs	Nincs	Nincs
<p><b>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</b> Jogszabályváltozás miatt a képviselő-testületnek döntenie kell arról, hogy a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának hatáskörét megtartja vagy átruházza a polgármesterre.</p>				
<p><b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b> A hatáskör a képviselő-testület jogkörében marad, az eljárások hosszadalmasabbak lehetnek. A településképi rendelet ezzel kapcsolatos módosítása idő- és költségigényes.</p>				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltétele</b>				
<b>Személyi</b>	<b>Szervezeti</b>	<b>Tárgyi</b>	<b>Pénzügyi</b>	
Nem igényel további személyi feltételeket	A jelenlegi szervezeti struktúrában nem igényel többletfeladatot	Nem igényel további tárgyi erőforrásokat	Nem jár további pénzügyi kötelezettséggel	